INFORME DE CAMPO

VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL A PREDIO PROPUESTO
(CHIA-CUNDINAMARCA)

PROFESIONAL

FABIAN ANDRES VEGA GONGORA

CARGO

CONTRATISTA

DIRECCION

SUBGERENCIA TECNICA Y OPERATIVA

EMPRESAS PUBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A E.S. P

MAYO 2026

Calle 24 #51-40, Bogotá
Capital Tower- Piso 7 y 11
Tel: **601 580 16 72** - Código Postal: 111321
Contactenos@epc.com.co
www.epc.com.co
@EPCUNDI

Contenido

INTRODUCCION 3
OBJETIVOS 3
OBJETIVO GENERAL DE LA VISITA 3
OBJETIVOS ESPECIFICOS 3
DESARROLLO DE LA VISITA 4

TABLA DE FIGURAS

Figura 1 Recorrido Propuesto 4
Figura 2 Registro fotográfico, Zona viable 7

Calle 24 #51-40, Bogotá
Capital Tower- Piso 7 y 11
Tel: **601 580 16 72** - Código Postal: 111321
Contactenos@epc.com.co
www.epc.com.co
@EPCUNDI

INTRODUCCION

El agua potable como pilar fundamental para el desarrollo, se relaciona en primera medida en su acceso sostenible, garantizando el bienestar de la población y el crecimiento de los territorios, ante esto una planificación y gestión de manera eficiente del recurso se convierte en un elemento estratégico que permite garantizar la continuidad en la prestación, y la calidad del servicio de manera segura en los municipios.

En respuesta a estas necesidades, Empresas Públicas de Cundinamarca S.A E.S.P., plantea exploración y obras de aprovechamiento de aguas Subterráneas que apoyen el abastecimiento Hídrico en el departamento de Cundinamarca.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL DE LA VISITA

Realizar la inspección visual y verificación técnica del predio seleccionado en el municipio de Chia-Cundinamarca, con el fin de evaluar las condiciones de infraestructura, accesibilidad, servicios básicos, coberturas vegetales y cuerpos de agua, en concordancia con la información secundaria previamente analizada (geología, geofísica, hidrogeología, determinantes ambientales y proximidad a la infraestructura del acueducto).

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- ✓ Verificar en terreno las condiciones de infraestructura existente en el predio seleccionado, incluyendo vías de acceso, red eléctrica y edificaciones presentes.
- ✓ Generar un registro fotográfico de cada Predio
- ✓ Identificar limitaciones y oportunidades del predio en relación con la proximidad al casco urbano y a la infraestructura del acueducto.

DESARROLLO DE LA VISITA

Siendo las 05:30 am del jueves 28 de mayo del 2026, se da inicio al recorrido de identificación del predio propuesto, presente en el municipio de Chia, teniéndose como punto de partida, las Oficinas de Empresas Públicas de Cundinamarca.

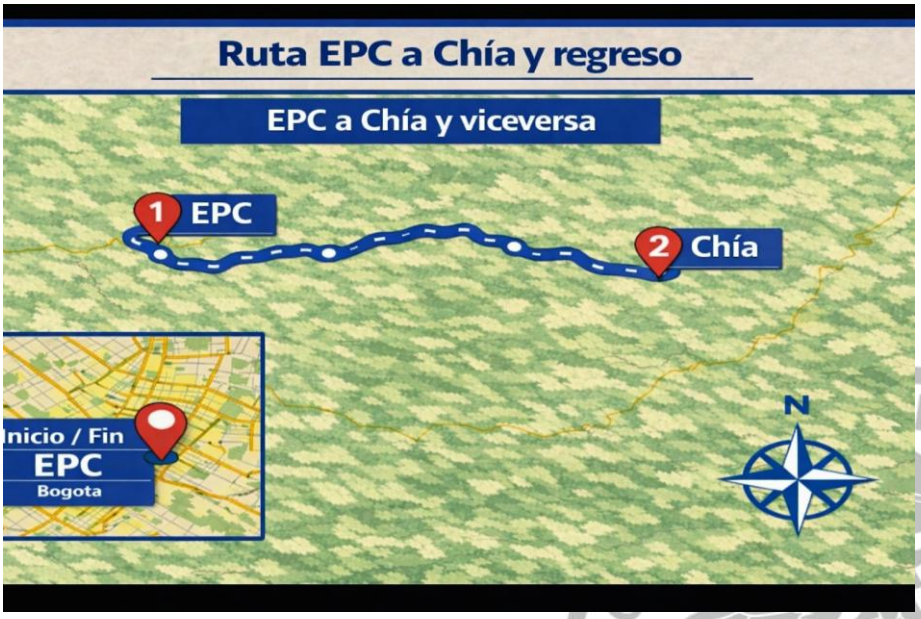


Figura 1 Recorrido Propuesto

Lo anterior después de haber analizado información secundaria que incluyó datos de geología, geofísica, hidrogeología, determinantes ambientales, identificación de zonas críticas de aguas subterráneas, presencia de infraestructura, tamaño de la superficie del predio, proximidad al casco urbano y a la infraestructura del acueducto. Durante la inspección visual del predio seleccionado en el municipio de Chia, se verificaron todos los aspectos identificados previamente, como infraestructura, vías de acceso, red eléctrica, cuerpos de agua y coberturas vegetales.

Visita de inspección visual en predio en Chia:

Se visito un (1) predio identificado por su número predial en el cual se halló lo siguiente:

25175000000050070: El predio se ubica en la vereda Yerbabuena, es de naturaleza publica, siendo administrado estatalmente por parte de la SAE (Sociedad de activos especiales "Una sociedad de economía mixta del orden nacional"), Dicho predio se encuentra ubicado al costado izquierdo a la altura del Kilómetro 2 sobre la vía que de Chia conduce al municipio de Sopo, cuenta con una entrada tipo broche con 3 m de ancho y con una altura libre (sin techo), la entrada y la vía de acceso se encuentran al finalizar una curva pronunciada.

Posterior a ingresar, el predio presenta una inclinación leve, con un camino amplio pero con condiciones de presencia de rocas, que deben considerarse en la planificación de las actividades., por otra parte al finalizar dicho camino, se presentan condiciones favorables, presentándose un área extensa completamente semi plana , la cual no presenta vegetación arbórea, que se tuviese que tener en cuenta al momento del proyecto, lo que favorece la intervención técnica y el desarrollo del proyecto, en cuanto al acceso del vehículo de carga si se decide acceder, se debe tener en cuenta el ascender unos 200 metros en dirección al municipio de Sopo, con el fin de poder dar giro en dirección al municipio de Chia y dar un giro leve hacia el costado derecho a la altura de la entrada, facilitándose así la entrada del vehículo de manera segura, sin afectar en mayor medida el tráfico vehicular.

Consultando con la SAE (Sociedad de activos especiales). En dicho predio no se tiene proyectado proyectos de asignación de tierras a comunidades u otros procesos que dificulten las actividades, ni tampoco existen redes de alcantarillado que atraviesen el predio, ni cables eléctricos que dificulten el acceso.

Ante lo anterior se da como viable el predio para realizar los procesos.


jueves, 28 de mayo de 2026, 7:11:18 a.m.
N 4° 51' 51", W 74° 1' 11"
2672.4 m.s.n.m.
Velocidad:4.7km/h
Número de índice:178


jueves, 28 de mayo de 2026, 7:11:01 a.m.
N 4° 51' 51", W 74° 1' 11"
2673.4 m.s.n.m.
Velocidad:0.7km/h
Número de índice:177


jueves, 28 de mayo de 2026, 7:11:28 a.m.
N 4° 51' 51", W 74° 1' 11"
2671.2 m.s.n.m.
Velocidad:1.8km/h
Número de índice:179


jueves, 28 de mayo de 2026, 7:11:48 a.m.
N 4° 51' 52", W 74° 1' 11"
2673.8 m.s.n.m.
Velocidad:3.0km/h
Número de índice:180


jueves, 28 de mayo de 2026, 7:15:37 a.m.
N 4° 51' 53", W 74° 1' 11"
Cundinamarca,Chía,Yerbabuena
2681.6 m.s.n.m.
Velocidad:3.1km/h
Número de índice:183


jueves, 28 de mayo de 2026, 7:16:34 a.m.
N 4° 51' 54", W 74° 1' 11"
Cundinamarca,Chía,Yerbabuena
2679.3 m.s.n.m.
Velocidad:1.1km/h
Número de índice:185



Figura 2 Registro fotográfico, Zona viable